



OPUS
G R O U P E

Cultivons l'exigence

COMMUNIQUE DE PRESSE
Le 30 Octobre 2019

UNE ACTIVITE QUI S'ANNONCE SOUTENUE AU DERNIER TRIMESTRE

Appels d'offres, développement foncier, positionnement territorial, recrutement et consolidation des ressources financières. Une activité soutenue pour OPUS Groupe, qui se confirme aussi sur le trimestre à venir.



OPUS Groupe lance aujourd'hui son premier appel d'offres pour la construction de 16 maisons individuelles groupées en Vendée.

Située à BREM SUR MER, l'opération le « Clos Saint Martin » est lancée en appel d'offres ce mercredi 30 Octobre. Cette opération de 16 maisons individuelles groupées, construite pour le compte d'un opérateur social institutionnel, dont le contrat de réservation a été régularisé en juillet dernier, débutera en chantier début 2020, sous le suivi de OAU – Maitrise d'œuvre du projet. Les entreprises sont invitées à répondre à cet appel d'offres avant le 22 novembre 2019.

Un second appel d'offres sera lancé en Novembre pour la réalisation de l'opération COTY 79, résidence de 10 logements située aux Sables d'Olonne.



OPUS Groupe et PODELIHA Accession remportent un appel d'offres auprès d'Anjou Loire Territoire (ALTER).

Faisant suite à une récente candidature auprès d'ALTER, OPUS Groupe et Podeliha Accession ont été retenus pour la réalisation d'un projet résidentiel d'environ 40 logements à Angers. La programmation, la qualité de la présentation, ainsi que la connaissance des porteurs de projet pour le territoire d'Angers ont retenu l'attention du jury dans cette sélection de la Maitrise d'Ouvrage.

Cette nouvelle opportunité foncière viendra confirmer la volonté d'OPUS Groupe d'accompagner le territoire Angevin dans son développement, et compléter l'offre en logements que proposera OPUS Groupe sur Angers dans les prochaines semaines.

OPUS Groupe confirme ses ambitions sur les Pays de Loire.

Dans la parfaite stratégie initiée par les associés, OPUS Groupe confirme par la signature de plusieurs promesses de vente, son ambition de développement de projets résidentiels sur les Pays de Loire.

Trois permis ont d'ores et déjà été déposés à ce jour, et de nouveaux projets sont actuellement en phase de montage pour des dépôts dans les prochaines semaines. OPUS Groupe, confirme ainsi son positionnement qualité et géographique au sein de NANTES Métropole, ANGERS Agglomération et les SABLES D'OLONNE.

Une consolidation des ressources financières en cohérence avec le développement d'OPUS Groupe.

Dans la perspective d'accompagner son développement d'activité initié au cours de cette première année, OPUS Groupe a consolidé ses ressources financières auprès de deux partenaires financiers de premier ordre de la promotion immobilière, mais également auprès de partenaires privés par le biais d'une souscription obligataire.

Cette consolidation réalisée sur la structure holding animatrice, garantit ainsi la capacité financière du groupe au profit des opérations à venir.

Recrutement d'un profil technique au sein d'OPUS Groupe.

Fort de son démarrage d'activité, et afin de maîtriser au mieux ses projets en phase d'exécution, le recrutement d'un profil technique vient d'être finalisé. L'arrivée d'une collaboratrice au poste de Directrice technique est prévue pour début décembre. Par sa solide expérience de plus de 20 ans au sein de Maitrisés d'œuvres, et Maitrisés d'ouvrage réputés, elle sera garante de la bonne exécution des réalisations d'OPUS Groupe.

RELATIONS PRESSE CORPORATE ET IMMOBILIER	<u>Contact :</u> contact@opus-groupe.com 02 55 07 45 70
---	---

